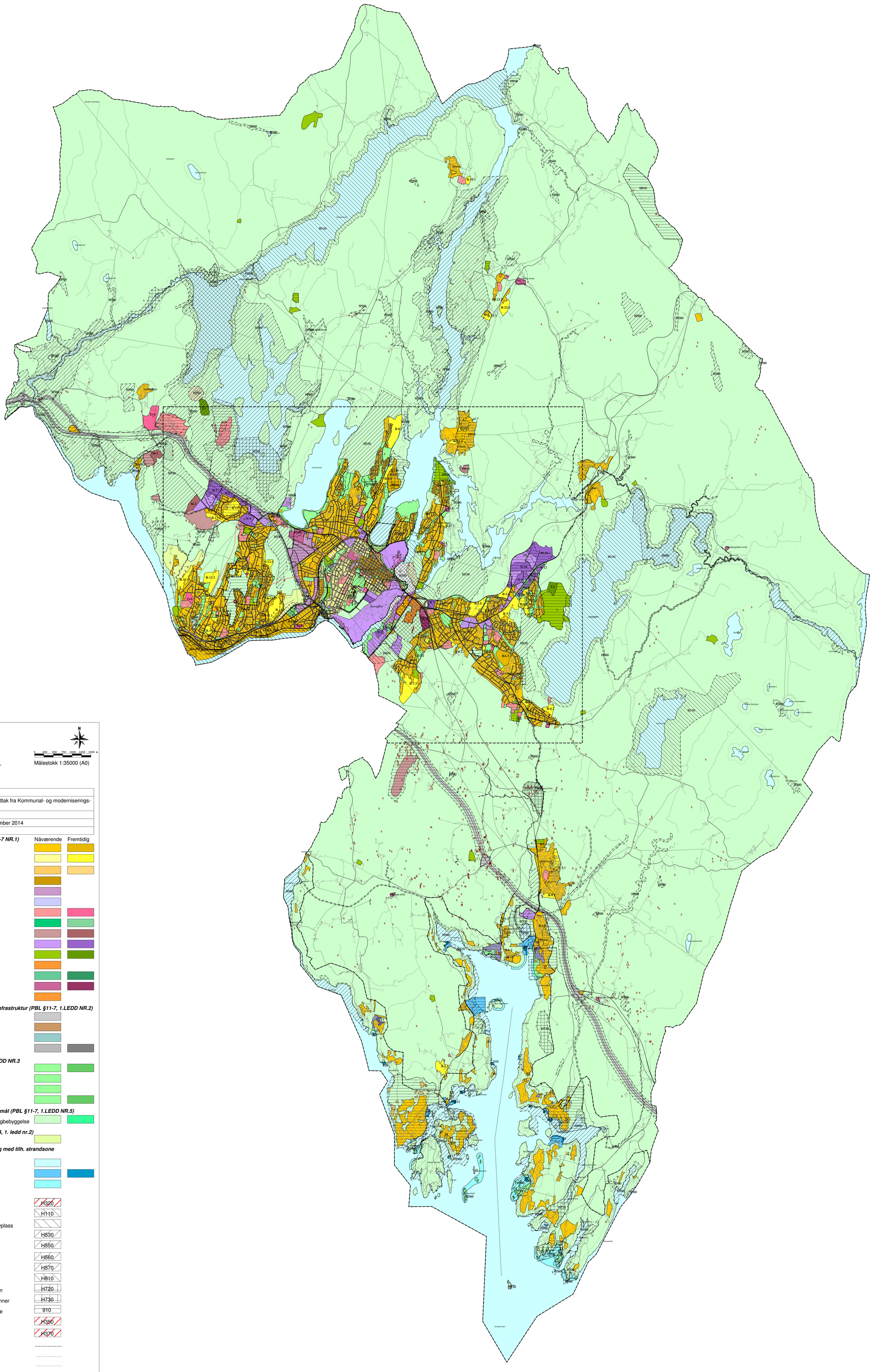

KOMMUNEPLANENS AREALDEL
2015 - 2026
SARPSBORG KOMMUNE
HELE KOMMUNEN

0 250 500 750 1000 1250 1500 m

Målestokk 1:35000 (A0)

Vedtatt i Bystyret 18.06.2015
Sist revidert 10. mai 2016 etter vedtak fra Kommunal- og moderniserings-departementet datert 11.04.2016
Revidert 18.06.2015
Offentlig ettersyn 1.juli - 26. september 2014
Kartdato 11.06.2014

Bebyggelse og anlegg (PBL §11-7 NR.1)	Nåværende	Fremtidig
Bebyggelse og anlegg		
Boligbebyggelse		
Fritidsbebyggelse		
Sentrumsformål		
Kjøpesenter		
Forretning		
Tjenesteyting		
Fritids- og turistformål		
Råstoffutvinning		
Næringsbebyggelse		
Idrettsanlegg		
Andre typer bebyggelse		
Uteoppholdsareal		
Grav og urnelund		
Andre typer bebyggelse		
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL §11-7, 1.LEDD NR.2)		
Veg		
Bane		
Havn		
Parkering		
Grønnstruktur (PBL §11-7, 1.LEDD NR.3		
Grønnstruktur		
Turdrag		
Friområde		
Park		
Landbruks-, natur- og friluftsformål (PBL §11-7, 1.LEDD NR.5)		
LNF, Spredt bolig-,fritids-og næringbebyggelse		
Byggeområder (PBL 1985 § 20-4, 1. ledd nr.2)		
LNF		
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilh. strandsone (PBL §11-7, 1.LEDD NO.6)		
Bruk og vern av sjø og vassdrag		
Småbåthavn		
Naturområde, friluftsområde		
Hensynssoner (PBL §11-8)		
Flomfare	H320	
Sikringssone drikkevann	H110	
Byggeforbud rundt veg,bane og flyplass		
Hensyn friluftsliv	H530	
Hensyn landskap	H550	
Bevaring naturmiljø	H560	
Bevaring kulturmiljø	H570	
Krav om felles planlegging	H810	
Båndlegging etter lov om naturvern	H720	
Båndlegging etter lov om kulturminner	H730	
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde	910	
Brann-/Eksplosjonsfare	H350	
Høyspenningsanlegg	H370	
Andre symboler		
Byggegrense		
Forbudsgrense sjø		
Forbudsgrense vassdrag		
Kraftledning		
Kulturminner		
Veg		
Turveg/turdrag		
Jernbane		
Småbåtled		