

# SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 23/31768  
Arkivkode  
Saksbehandler Katarzyna Mitwicka

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Utvalg for plan, miljø og teknikk 2023 - 2027	02.04.2024	11/24

## Detaljreguleringsplan for Torggata 2 - utlegging til offentlig ettersyn

---

**Utvalg for plan, miljø og teknikk 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 02.04.2024 sak 11/24**

### **Møtebehandling i Utvalg for plan, miljø og teknikk 02.04.2024**

Følgende hadde ordet ved behandling av saken:

Christer Ryen (Ap), Tore Josefsen Grøtting (Frp), Bjørn Lande (KrF), Helene Winter Gjerløw (MDG), direktør Sigmund Vister

### **Representanten Christer Ryen (Ap) fremmet følgende forslag på vegne av Arbeiderpartiet og Miljøpartiet de Grønne:**

Det henstilles til tiltakshaver at det innarbeides/prosjekteres inn solceller på tak i prosjektet under høringsperioden i henhold til reguleringsbestemmelser 4.1d.

### **Representanten Bjørn Lande (KrF) fremmet følgende endringsforslag på vegne av Høyre, Fremskrittspartiet, Kristelig Folkeparti, Pensjonistpartiet og Industri- og Næringspartiet:**

Forslag til detaljreguleringsplan for Torggata 2, utarbeidet i målestokk 1:500 og datert 15.02.2024, legges ut til offentlig ettersyn sammen med tilhørende reguleringsbestemmelser, datert 15.02.2024, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-11, under forutsetning av at 3 parkeringsplasser i bakgården fjernes for å sikre bilfrie, trygge uteoppholdsareal. For nærmere beskrivelse av justeringen henvises til saksframlegget.

De deler av gjeldende reguleringsplaner som erstattes av denne plan, oppheves.

### **Votering**

Tilleggsforslag fra Arbeiderpartiet og Miljøpartiet de Grønne ble enstemmig vedtatt.

Fellesforslaget fra Høyre, Fremskrittspartiet, Kristelig Folkeparti, Pensjonistpartiet og Industri- og Næringspartiet ble satt opp mot kommunedirektørens innstilling. Fellesforslaget ble enstemmig vedtatt og kommunedirektørens innstilling falt.

**Vedtak i Utvalg for plan, miljø og teknikk**

Forslag til detaljreguleringsplan for Torggata 2, utarbeidet i målestokk 1:500 og datert 15.02.2024, legges ut til offentlig ettersyn sammen med tilhørende reguleringsbestemmelser, datert 15.02.2024, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-11, under forutsetning av at 3 parkeringsplasser i bakgården fjernes for å sikre bilfrie, trygge uteoppholdsareal. For nærmere beskrivelse av justeringen henvises til saksframlegget.

De deler av gjeldende reguleringsplaner som erstattes av denne plan, oppheves.

Det henstilles til tiltakshaver at det innarbeides/prosjekteres inn solceller på tak i prosjektet under høringsperioden i henhold til reguleringsbestemmelser 4.1d.