

# BYKRAFT HANDLINGSPLAN FOR ÅR 2024



# BAKGRUNN

Bykraft er et samarbeid om bærekraftig byutvikling i Sarpsborg. Gjennom ByKraft jobber iSarpsborg, Sarpsborg næringsforening (SNF) og Sarpsborg kommune sammen om å skape et levende og attraktivt bysentrum.

Byutviklingen skal bygge på kommunens sentrumsplan som har følgende syv plangrep:

1. Vi utvikler en kompakt by med gangavstand til dagligdagse gjøremål
2. Vi utvikler «sentrumstriangelet» som tyngdepunkt for handel, næring og kultur, med nytt, fremtidsrettet stasjonsområde som motor
3. Vi bygger den moderne byen på historisk identitet
4. Vi tilrettelegger for urban bebyggelse
5. Vi tilrettelegger for fleksibel kvartalsutbygging
6. Vi styrker offentlige byrom
7. Vi styrker byens attraktivitet ved å sette miljøvennlig transport i fokus

I handlingsplanen for 2024 redegjøres det for prosjektene som foregår i sentrum i 2024 som skal bidra til en utvikling i henhold til sentrumsplanen og mot å bli en levende og attraktiv by.



# PROSJEKTER

## MED INVESTERING

Prosjektnavn	Prosjektleder	Prosjektplan/Beskrivelse	Varighet
<b>Nils Hønsvaldsgate</b>	Fahil Teib Serdar	Nordre del opparbeides som gågate tilsvarende som søndre del. Gaten opparbeides samtidig med Pellygata, og er en del av første etappe av denne (strekningen fra Torggata til Jernbanegata).	2022-2024
<b>Pellygata</b>	Fahil Teib Serdar	Pellygata skal oppgraderes fra Torggata i vest til krysset med Sverres gate/Håkons gate. Oppgraderingen skal bidra til å bedre forhold for gående, syklende og beboere i området, med fokus på beplantning og oppholdsarealer.	2022-2024
<b>Asbjørn Halvorsens plass</b>	Karoline Sandbekk Fjeld	Skulptur av Asbjørn Halvorsen skal innplasseres på nåværende Haralds plass. Navnet på plassen skal samtidig endres til Asbjørn Halvorsens plass.	2024
<b>Områdesatsning Østre bydel</b>	Guro Elise Berg	<p>Formålet er å bedre levekårene, utvikle bydelen og gi varige positive endringer. Arbeidet følger oppdraget i Sarpsborg kommunes samfunnsplan 2018-2030 med mål om å utvikle Sarpsborg til et attraktivt sted å bo, jobbe og oppleve i et bærekraftperspektiv.</p> <p>Det er utarbeidet et eget handlingsprogram for Østre bydel for 2024. Noen sentrale tiltak fra handlingsprogrammet er blant annet:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Byforskjønnelse</li><li>• Lage en veiledende plan for offentlig rom (VPOR), herunder gatebruksplan og trafikkavviklingsplan</li><li>• Igangsette et tverrfaglig prosjekt for å bedre boforhold og bostabilitet</li><li>• Foreldreveiledningskurs</li><li>• Lage en aktivitetsplan som skal bidra til å utvikle arbeidsplasser og øke sysselsetting</li><li>• Igangsette prosjekt Sommerjobb og prosjekt Østre bydel unlimitet</li><li>• Videreutvikle plangrep 2 «Sentrumstriangelet» med Østre bydel som kultursentrum.</li><li>• Etablere et nabolaghus</li><li>• Dele ut nærmiljøtilskudd</li></ul>	2021-2027

Prosjektnavn	Prosjektleder	Prosjektplan/Beskrivelse	Varighet
<b>Detaljregulering av Rosenkrantz gate og nytt reisetorg</b>	Elise M. Tveitdal	<p>Det planlegges et nytt og fremtidsrettet reisetorg ved Sarpsborg stasjon. Ny hovedadkomstgate til stasjonen skal være i Rosenkrantz gate. Arealene skal transformeres med utgangspunkt i føringer fra sentrumsplanen, kommunedelplan for InterCity og fv. 118, samt vedtak av anbefalingen for videre arbeider fra Formannskapet 10. mars 2022. Planen ses i sammenheng og vil legge føringer for tilligende kvartaler. Området planlegges basert på en tredeling som hovedgrep:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reisetorg ved stasjonsområde (mot nord)</li> <li>• Boligkvartaler (i midten)</li> <li>• Sentrumsaktivitet og byliv (mot gågate)</li> </ul>	<p>Mulighetsstudie: 2020</p> <p>Reguleringsplan: 2023-2025</p>
<b>Nytt bibliotek</b>	Odd Erling Henriksen	Eksisterende bibliotek skal rehabiliteres og det skal utvides med nye biblioteklokaler. Nytt bibliotek skal ha lokaler som er fleksible og tilrettelagte for ulike formidlings-, lærings-, opplærings- og samskappingsaktiviteter. Biblioteket skal bli en møteplass for byens befolkning. Det settes også av arealer til kafé. Nytt bibliotek skal stå ferdig i løpet av 2024.	2018-2024
<b>Mobilitetshus</b>	Bård Andersen	Det skal utarbeides forslag til konsept og lokalisering av mobilitetshus/parkeringshus. Finansiering sees på samtidig.	2024
<b>Utviklingsplan Sparta Amfi / Arena Sarpsborg</b>	Tommy Kruse	Utarbeide en langsiktig utviklingsplan av Sparta Amfi med utgangspunkt i foreliggende tilstandsrapport. Planen skal sees i sammenheng med planene for Arena Sarpsborg.	2024-2025
<b>Kvartal 88</b>	Elise M. Tveitdal	Kvartal 88 skal utvikles til park/møteplass. Det er et mål om at parken skal være en inkluderende møteplass for alle aldersgrupper i nærområdet. Planleggingsarbeidet med parken er igangsatt. Selve utbyggingsfasen planlegges i 2027.	2023-2027
<b>Sykkelfelt i sentrum</b>	Øystein Paulsen	Det planlegges sykkelfelt i St. Marie gate fra Roald Amundsens gate til Hans Nielsen Hauges gate. Det er startet å skissere på mulige løsninger, med sykkelfelt i en retning. Endelig løsning skal utarbeides og merkes opp i gata.	2023-2024
<b>Sykkelparkering Sarpsborg sentrum</b>	Øystein Paulsen	Det er kartlagt hvor det er behov for sykkelparkering, og skal jobbes med en rammeavtale som inkluderer sykkelparkering i sentrum. Det planlegges å få på plass en rammeavtale i løpet av sommeren 2024, og å etablere sykkelparkeringsplassene høsten 2024.	2024

Prosjektnavn	Prosjektleder	Prosjektplan/Beskrivelse	Varighet
<b>Parkeringsplass Glengshølen</b>	Øystein Paulsen	Det jobbes med å oppgradere parkeringsplassen ved undergangen i Glengshølen, for bedre utnyttelse og trafikksikkerhet. Det er også planer om å avgiftbelaste parkeringsplassene når de er oppgradert. Det er i tillegg planer om å opparbeide en gangforbindelse mellom dagens gang- og sykkelvei langs Opsundveien gjennom friomtådet i Glengshølen, basert på naturlig tråkk	2024
<b>Toalett og brygge Glengshølen</b>	Tommy Fredh	Det skal etableres plassbygde toaletter på Glengshølen i løpet av 2024.	2024
<b>Rehabiliterer fontene Kulås</b>	Tommy Fredh	Eksisterende fontene i Kulås er ødelagt og må repareres. Dette planlegges å gjøre juni 2024.	2024
<b>Rehabiliterer lekeplasser i Kulås</b>	Tommy Fredh	Det er behov for å bytte ut flere lekeapparater i Kulås. Dette planlegges å gjøre i løpet av 2024.	2024
<b>Utskifting av trær i aleér i sentrum</b>	Tommy Fredh	Det skal byttes ut ca. 15 trær i Hans Nielsen Hauges gate, fra krysset Korsgata til Storgata. Arbeidet settes igang i mars 2024. Lindtrær skal byttes ut med Søyletrær som er bedre egnet i sentrum.  Det planlegges å fortsette å bytte ut trær i sentrum hvert år en periode fremover, andre trerekker som vil bli byttet ut i løpet av årene som kommer er: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Grotterødgata</li> <li>• Storgata</li> <li>• Jernbanegata</li> <li>• Ludvig Enges vei</li> </ul>	2024
<b>Dumpa aktivitetspark</b>	Tommy Fredh	Det er avsatt midler til å videreutvikle aktivitetsparken i Dumpa i 2024.	2024

# AKTIVITETER

## INNENFOR DRIFTSRAMME

Prosjekt	Prosjektleder	Prosjektplan/beskrivelse	Varighet
<b>Informasjon om utviklingsprosjekter i sentrum (infopyloner)</b>	Elise M. Tveitdal	Det er utarbeidet informasjonspyloner som skal settes ut i sentrum. Hensikten er å gi informasjon om pågående prosjekter og vise innbyggerne hvor det foregår planer for transformasjon. Det foreligger en godkjent byggesøknad frem til 2026 for plassering av flere flyttbare og midlertide pyloner. Det jobbes med en prototype som skal settes ut i 2024. Etter denne er testet ut planlegges det å sette ut flere.	2022-2026
<b>Torget</b>	iSarpsborg	Torget tas i bruk som et attraktivt byrom. Fokusområder: torghandel, iskiosk, minigolf, underholdning og aktiviteter. iSarpsborg jobber med å få tak over betongscenen på torget, og å sette opp en informasjonsskjerm. iSarpsborg har fått delfinansiert dette gjennom søknad til Sparebank 1 stiftelsen, og vil sende flere søknader i 2024 for å få det fullfinansiert.	Kontinuerlig
<b>Levende lokaler i sentrum og nabolagsmøter</b>	iSarpsborg	Målet med prosjektet er økt etablering i sentrum – færre tomme lokaler, økt aktivitet, og nye etableringer i sentrum. Dette skal bidra til å øke attraktiviteten, verdiskapning og arbeidsplasser i sentrum, og bidra til positivt omdømme. Prosjektet foregår i samarbeid med gårdeiere og potensielle drivere. iSarpsborg skal i tillegg våren 2024 jobbe med nabolagsmøter hvor hensikten er å koble butikker, restauranter og gårdeiere sammen i et gitt område for å snakke sammen om utvikling og samarbeid.	Kontinuerlig
<b>Markedsaktiviteter</b>	iSarpsborg	Det jobbes med markedsaktiviteter som skal bidra til byliv gjennom hele året, ref. iSarpsborg sitt årshjul.	Kontinuerlig
<b>Byutviklingsseminarer</b>	Bente Jæger/Laila Vestby	Det planlegges et seminar i halvåret med tema byutvikling, hvor hensikten er å inspirere, motivere og kommunisere.	Årlig
<b>Sarpsborgkonferansen</b>	SNF	Sarpsborgkonferansen arrangeres årlig av SNF med ulike temaer. Seminaret i 2024 planlegges 26. september.	Årlig
<b>Kommunikasjon</b>	iSarpsborg/SNF/SK	Det skal i 2024 vurderes hvilken kommunikasjonsstrategi Bykraft bør ha videre.	2024