

## HUSORDENSREGLER FOR KOMMUNALE BOLIGER.

Om du er bosatt i Borettslag gjelder i tillegg Borettslagets ordensregler.



**1. Leietaker skal bidra til et godt og trygt bomiljø, følge gjeldende husordensregler og leiekontraktens bestemmelser. Som leietaker skal du ta hensyn til dine naboer slik at din adferd ikke er til sjenanse for andre. Leietaker er også ansvarlig for sine gjesters adferd.**



**2. Det skal være stille mellom klokken 22.00 og 07.00. Reparasjon og vedlikehold i boligen som medfører støy, må ikke utføres på helge- og høytidsdager, eller mellom kl. 2200 og 0700 på hverdager**



**3. Husdyr er som hovedregel tillatt. Imidlertid kan huseier kreve at dyreholdet blir avviklet dersom dette er til sjenanse eller skade for dyret, naboer eller eiendommen. Det er ikke adgang til dyrehold uten skriftlig godkjenning fra huseier.**



**4. Det må ikke plasseres sykler, møbler eller andre gjenstander i trapper eller ganger. Dette kan være brannfarlig og kan være til hinder for rømningsveier eller renhold.**



**5. Ved fraflytting er det ikke tillatt å sette igjen innbo, biler eller lignende i hus, boder, garasje, gårdsrom eller annet sted på eiendommen.**



**6. Alle leietakere har ansvar for å rengjøre fellesareal som ganger og trapper m.m. og holde tomtearealet rundt huset ryddig. Unntak for renhold kan være der det er ansatt vaskebyrå av huseier.**



**7. Leietaker må følge kommunens gjeldende sorteringsliste for avfall.**



**8. Tepper og matter skal ikke ristes fra balkong eller vindu.**



**9. Det skal kun kastes toalettpapir i toalettet.**



**10. For å hindre fukt og fuktskader må leietaker sørge for at lufteventiler alltid er åpne. Der dette ikke fins, eller dette ikke er tilstrekkelig, må leietaker sørge for god utlufting gjennom vinduer.**



**11. Utvendig parabolantenne må ikke monteres uten skriftlig godkjenning fra huseier. Søknad sendes Team bolig.**