



- Sykehus - Produksjon og lagring av helsemateriell og medisinsk utstyr
- Forskning og utvikling i offentlig/privat samarbeid
- Laboratorium
- Legemiddelindustri
- Opplærings- og simuleringscenter
- Sykehushotell (for pårørende)
- Hospits for ansatte på sykehuset

Eksempler på virksomheter som ikke tillates er (listen er ikke uttømmende):

- Helsehus, legesenter, tannlege, spesialisttjenester som ikke er en direkte del av behandlingen av pasienter på sykehuset
- Barnehage.

Kommunen imøtekommer innsigelsen til bestemmelsene til LNFR-spredd i kommuneplanen og kommunedelplanen ved at det settes en kvote på 25 på landbruksbygg som kan bruksendres til næringsvirksomhet i planperioden og at endringene i bestemmelsene foreslått av kommunen 8. april innarbeides i bestemmelsene. Kommunen må fordele kvoten på kommuneplanen og kommunedelplanen før de vedtas.

Boligområde B-3.2 (Guslundåsen øst, Stasjonsbyen) tas ut av planen. Innsigelsene imøtekommes.

Boligområde B-7.2 (Delås Søndre/Navestad) tas ut av planen. Innsigelsene imøtekommes.

Viken fylkeskommune trekker innsigelsen til boligområde BA- 4.2 (Nedre Langgate).

Boligområde BA-10.11(Arvelia, Opstad) tas ut. Innsigelsen imøtekommes.

Det legges til grunn at Sarpsborg kommune påser at plan- og bygningslovens bestemmelser følges opp i den videre prosessen etter endt mekling.

Valgerd Svarstad Haugland

Gunhild Dalaker Tuseth

Sindre Martinsen-Evje

Marit Kalle

Annette Raakil