

From: Hilde Grina <hilde.grina@gmail.com>
Sent: søndag 6. mai 2018 13.20
To: Sentrumsplan felles-epost
Subject: Innspill til sentrumsplan

Sarpsborg 6.5.2018

Sarpsborg Tennisklubb viser til forslag til sentrumsplan 2018-2030.

I denne planen legges det opp til at Sarpsborg TK's kan bebygges, noe styret i klubben er totalt uenig i.

STK eier ikke området med de tre banene mellom Nansensgate og Sverresgate, men eier derimot de to banene i Kulås med en minibane i tillegg.

STK inngikk i 2015 avtale om en videreføring av leieavtale med Borregaard AS for 40 nye år. Dette skyldes at staten gjennom UI-midler krever en slik avtale for å bevilge midler. Bane 1, 2 ble i 2015 oppgradert til kunstgrus, hvor bl.a. staten bevilget kr 750.000,-. Dette kan kreves tilbake dersom vilkårene for bevilgning av midler brytes.

Dersom sentrumsplanen blir gjennomført som planlagt, vil imidlertid Borregaard AS få mulighet til å selge eiendommen, Nansensgate 23, og STK vil stå på bar bakke uten midler til å bygge et anlegg et annet sted. Bygging av et nytt anlegg vil koste minimum 10 mill. kroner, og dette må i tilfelle kommunen betale for, når de gir Borregaard muligheten for salg. Det bør også nevnes at de to banene + minibanen i Kulås ikke kan selges, da det ikke vil bli gitt tillatelse til å bygges på disse.

Vi vil også sterkt presisere at STK ikke har noen ønsker om å flytte. Anlegget i Sarpsborg er et av de fineste i landet, og med meget sentral beliggenhet i byen. Det er kun en tennisklubb i byen, sentralt beliggende, slik at spillere kan dra rett til anlegget fra alle omkringliggende distrikter. Mange andre klubber i Sarpsborg har tilstedeværelse i hele kommunen - håndballklubber, fotballklubber, turn, innebandy, skytterlag osv.

STK kan ikke drive en tennisklubb med to baner i Kulås + en minibane som nærmiljøanlegg uten klubbhus og boder. Banene i Kulås er også i dag under ombygging til kunstgrusbaner til en kostnad av kr 2.300.000,-, og disse midlene vil også gå tapt.

STK kan således ikke skjønne at det skal være tillatt med bebyggelse på vårt anlegg, slik at klubben må nedlegges og Sarpsborg Kommune mister et tennisanlegg som de fleste kommuner i

Norge har.

STK ber innstendig om at anlegget opprettholdes som i dag, regulert til idrettsformål og at klubben i perioden 2018 -2030 slipper å tenke på at anlegget kan bli solgt til eventuelle husutbyggere.

For Styret
Yngvar Grina
Leder

(Kopi sendt Sarpsborg Idrettsråd)