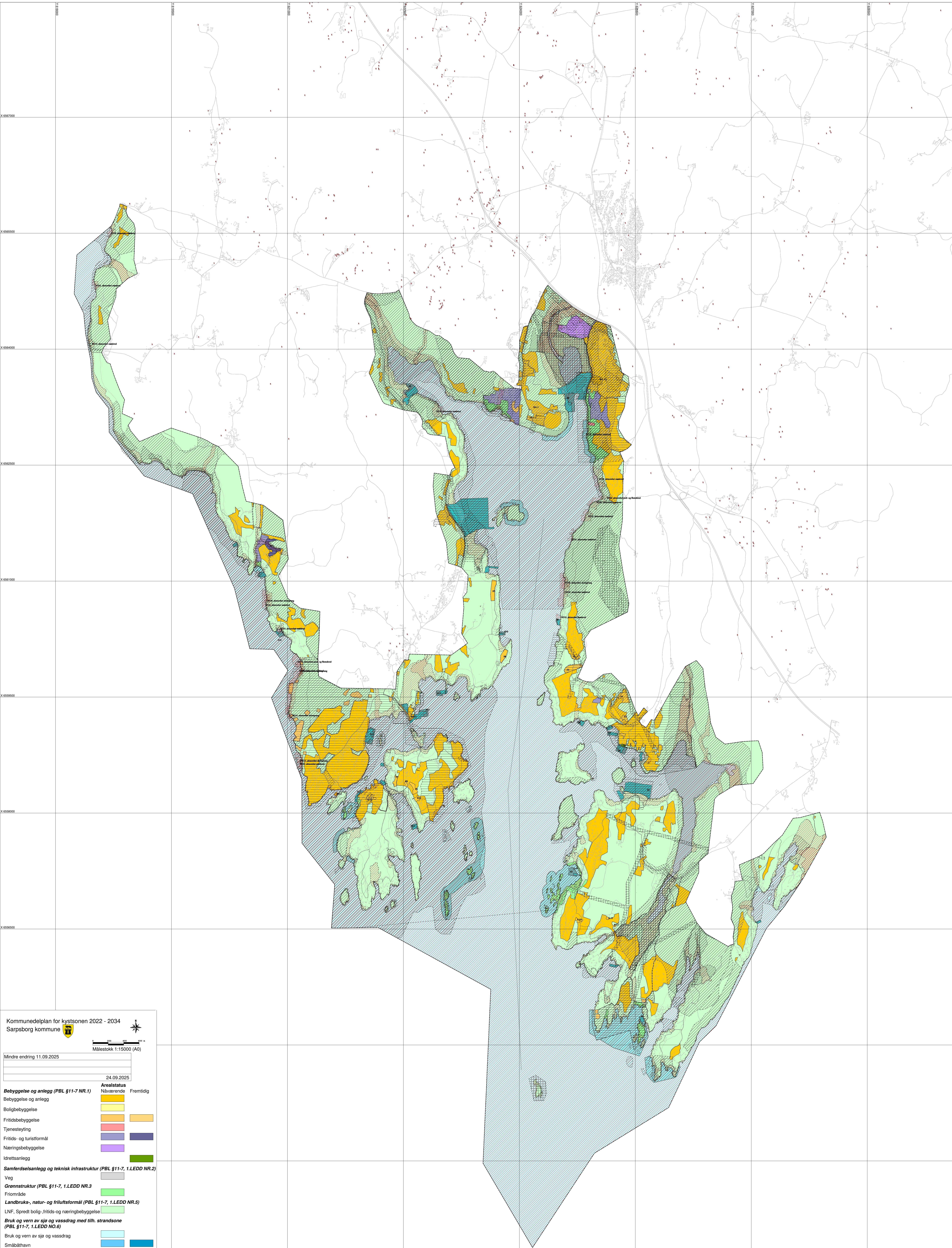




Kommunedelplan for kystsonen 2022 - 2034

Sarpsborg kommune

0 100 200 m

Målestokk 1:15000 (A0)

Mindre endring 11.09.2025

24.09.2025

Bebyggelse og anlegg (PBL §11-7 NR.1)

Bebyggelse og anlegg

Boligbebyggelse

Fritidsbebyggelse

Tjenesteyting

Fritids- og turistformål

Næringsbebyggelse

Idrettsanlegg

Nåværende

Fremtidig

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL §11-7, 1.LEDD NR.2)

Veg

Grønnstruktur (PBL §11-7, 1.LEDD NR.3)

Frionråde

Landbruks-, natur- og friluftsmål (PBL §11-7, 1.LEDD NR.5)

LNF, Spredt bolig-, fritids- og næringbebyggelse

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilh. strandsone (PBL §11-7, 1.LEDD NO.6)

Bruk og vern av sjø og vassdrag

Småbåthavn

Friluftsområde

Hensynssoner (PBL §11-8)

Støysone (210, 220)

Faresone (310, 320)

Hensynssone (530, 550, 560, 570)

Båndleggingsone (720,740)

Reguleringsplan skal fortsatt gjelde (910)

Andre symboler

Byggegrense

Forbudsgrense sjø

Forbudsgrense vassdrag

Veg

Turveg/turdrag

Småbåttled

Kulturminner