



MUA KRAV :			
	Boenheter	Krav per boenhet	Krav
BK:	18	75m ²	1350m ²
BB1:	60	40m ²	2400m ²
BB2:	43	40m ²	1720m ²
BB3:	72	40m ²	2880m ²
BB4:	21	40m ²	840m ²
BB5:	71	40m ²	2840m ²
BB6:	66	40m ²	2640m ²
BB7:	85	40m ²	3400m ²
BB8:	99	40m ²	3960m ²
TOTALT 535 boenheter			
KRAV: 22 030m ²			

TEGNFORKLARING

Formålsgrenser

Prosjekteringsgrense

Medregnet MUA

Ikke-medregnet MUA

Bebyggelse

Boligformål
24 394m²

Uegnet MUA

Veiareal, renovasjon, bratt;
støy, sykkel og parkering

Lek
8573m²

Gatetun
og vegtasjonsskjerm
5146m²

MUA TOTAL:38 113m²

MERKNAD:
*Internveier innenfor boligformål er medregnet.
Arealene skal kun benyttes til utrykningskjøretøy og HC
*Gatetun er medregnet og skal kun benyttes til utrykningskjøretøy, renovasjon og HC

A	13.08.26	Regulering	KKQ	HLB
Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Tegn.	Kontr.
Oppdragsgiver:			Prosjektnr:	
T36 Prosjekt AS			TRV36	
Prosjekt navn:			Tegningstittel:	
Trøskenveien 36			Regulering	
MUA plan			Dato:	
			27.03.2026	
			Saksh.: HLB	
			Tegnet: KKQ	
			Kontr.: HLB	
			Målestokk/formot:	
			1:200 / A3	
Postboks 457 Skøyen 0213 Oslo Tlf. 23 13 12 00 lark.no post@lark.no			Tegning nr.: LA_02_7100	
LARK			Rev.: A	