



Fylkesveg 599 Gang- og sykkelveg

Tveterveien - Sandbakken

Sarpsborg kommune

Region øst

Moss kontorsted

5. desember 2013, revidert 25. mars 2014, vedtaksdato 7. mai 2014, revidert 03.10.2025

Forenklet planendring datert:

- 26.02.2026 (fjernet bestemmelser § 2.5, 6.1 og 6.2 tilhørende midlertidig rigg- og anleggsområde og bestemmelsesområde for LNF)

§ 1. FORMÅLSPARAGRAF

Formålet med reguleringsplanen er å gi et trafikksikkert tilbud for gående og syklende fra Tveterbanen og frem til Skjebergveien. Bussholdeplassene langs strekningen skal utformes universelt, og snuplass for buss får en oppstramming.

§ 2. REGULERINGSFORMÅL

Området innenfor reguleringsgrensen er regulert til følgende arealformål, jf. plan- og bygningsloven (pbl.).

2.1 Bebyggelse og anlegg. Pbl. §15-5 nr. 1

- Boligbebyggelse (B)

2.2 Samferdselsanlegg og tekniske infrastruktur. Pbl. § 12-5 nr. 2

- Kjøreveg (V)
- Fortau (F)
- Gang- og sykkelveg (GS)
- Annen veggrunn, grøntareal (VG)
- Kollektivholdeplass (KHP)

2.3 Landbruks-, natur- og friluftsmål. Pbl. §12-5 nr. 5

- LNFR (LB)

2.4 Hensynssoner. Pbl. §12-6

- Frisikt (H140)

§ 3. REKKEFØLGEBESTEMMELSE

3.1 Tilkobling av overvannsledninger

Tiltaket må bygges enten samtidig eller etter bygging av ny gang- og sykkelveg langs Skjebergveien (Fv118, Vernerveien-Skadalsveien), for å koble på ny overvannsledning.

§ 4. FELLESBESTEMMELSER

4.1 Kulturminner (Pbl §12-7, nr. 6)

Før iverksettingen av tiltak i medhold av planen skal det foretas arkeologisk utgravning av de berørte automatisk fredete kulturminner, del av et bosetningsområde id 161 000, som er markert som bestemmelsesområde 161 000 i plankartet. Det skal tas kontakt med Østfold fylkeskommune i god tid før tiltaket skal gjennomføres slik at omfanget av den arkeologiske granskingen kan fastsettes.

Den delen av hulvegen, id 118 128, som er i konflikt med planen og markert som bestemmelsesområde 118 128, kan fjernes i forbindelse med tiltaket uten vilkår om arkeologisk gransking.

Kulturminnet ID 161 000 og 118 128 strekker seg sør for planens avgrensning. Det tillates ikke anleggsarbeid innenfor den delen av kulturminnet som ikke undersøkes arkeologisk. Dette området skal for eksempel ikke benyttes til deponering av fyllmasser, lagring av materialer eller som oppstillingsplass for maskiner.

Dersom det under anleggsarbeidet treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og eller brent stein etc., skal arbeidet øyeblikkelig stanses og Fylkeskonservatoren varsles, jf. Lov om kulturminner av 9. Juni 1978 nr. 50, § 8.

Før arbeidet med gang- og sykkelvegen skal igangsettes skal Fylkeskonservatoren kontaktes.

4.2 Terrengbehandling (Pbl §12-7, nr. 2)

Terrenginngrep skal utføres på en skånsom måte, tilpasses eksisterende terreng og vegetasjon.

Eksisterende bunnvegetasjon og vekstmasser innenfor alle berørte arealer, inkludert anleggsbelte og riggområder, skal som første del av anleggsarbeidet tas forsiktig av og mellomlagres. Gjennom skog skal revegetering skje som tilbakelegging av vekstmasser, det vil si toppmasser, fra skogsområdet.

Støttemurer skal utføres som tørrmurer av naturstein, og de skal ha et ensartet uttrykk gjennom hele planområdet. Støttemurene skal ha en maksimal høyde på 1,0 m, resten av høydeforskjellen mot eksisterende terreng tas som skjæring med helning 1:2.

Terrengbehandlingen skal gjøres ferdig samtidig med resten av veganlegget.

4.3 Universell utforming (Pbl §12-7, nr. 1)

Gang- og sykkelvegen inklusive holdeplasser skal utformes etter prinsippene for universell utforming.

4.4 Naturmiljø og biologiske forhold (Pbl §12-7, nr. 6)

Under anleggsarbeid eller annen virksomhet i planområdet skal det vises aktsomhet for å unngå mulig skade på arter, naturtyper og økosystemer, jf. lov om forvaltning av naturens mangfold.

Det skal ikke innføres eller spres fremmede arter ved opparbeiding og beplantning av sideterreng, jf. « Regional handlingsplan mot fremmede skadelige arter» fra Statens vegvesen Region øst.

4.5 Bevaringsverdi vegetasjon (Pbl §12-7, nr. 6)

Bevaring av vegetasjon skal gjøres i henhold til beplantningsplan.

4.6 Vann- og avløp (Pbl §12-7, nr.4)

Overflatevann skal infiltreres i grunnen, ledes bort i eget avløp til vassdrag eller fordrøyes, og må ikke tilføres kommunens ledninger uten samtykke fra kommunen.

Bortledning av overvann og drensvann skal skje slik at det ikke oppstår oversvømmelser eller andre ulemper ved dimensjonerende regnintensitet.

§ 5. SAMFERDSELSANLEGG (Pbl. § 12-5 nr. 2)

5.1 Kjørevei (V)

Kjørevei V er offentlig. Jf. pbl. § 12-7, 1.ledd nr. 14.

5.2 Annen veggrunn (VG)

Annen veggrunn omfatter skjæring/fylling og veggrøft, samt grøntareal.

Vegskråninger og rabatter skal opparbeides i samsvar med godkjente planer og beskrivelser.

Alle kantsteiner skal være i naturstein. Det skal benyttes naturstein som dekke i rabatter med belegningsstein.

5.3 Kollektivholdeplass (KHP)

Lehus skal tilfredsstille krav til universell utforming og skal være av type Norfax City 90 Standard eller tilsvarende. Lehusenes bredde er 1400 mm, lengde 3750 mm og høyde 2550 mm. Lehus skal ha sort farge, RAL 9005. Det skal monteres avfallsbeholder og veggfestet benk med støttehåndtak i lehusene.

5.4 Frisikt (H140)

Frisikt skal tilrettelegges som vist i planen. I frisiktområdene skal det ikke være sikthindrende vegetasjon, gjerder, murer eller andre synshindre med en høyde på over 50 cm eller tilstøtende vegers nivå. Enkeltstående trær, stolper og lignende med maks 15 cm kan tillates.

- - - SLUTT PÅ BESTEMMELSENE